



Grant Thornton

Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Финансов отчет

СПОРТ ДЕПО АД

31 декември 2017 г.

**SPORT
2000**

SPORT DEPOT

Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	-
Отчет за финансовото състояние	1
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	3
Отчет за промените в собствения капитал	4
Отчет за паричните потоци	5
Пояснения към финансния отчет	6

Спорт Депо АД
Годишен доклад за дейността
2017 г.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

Настоящият годишен доклад за дейността на дружеството представя коментар и анализ на финансовия отчет и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружество Спорт Депо АД, като обхваща едногодишния период от 1 януари 2017 г. до 31 декември 2017 г.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО/MCC) и в съответствие с изискванията на чл. 33, ал. 1 и 2 от Закона за счетоводството, чл. 187, чл.247, ал.1, 2 и 3 от Търговския закон.

Описание на дейността

Дружество Спорт Депо АД е регистрирано при СГС с решение 1/18.02.1999 г по фирмено дело 1217/ 1999, Партида 49643, том. 540, рег.I, стр.104 със седалище и адрес на управление гр. София, София 1421, ул. Никола Козлев 8, ап.12, Булстат: 175399518.

Основната дейност на „Спорт Депо“ АД се състои в търговия със спортни стоки, електроника, електроуреди, стоки за дома, мебели, компютри и софтуер, охранителни системи и други промишлени стоки.

Адресът на управление и кореспонденция е гр. София, ж.к. Младост 4, ул. Васил Радославов 6.

Системата на управление на Дружеството е едностепенна, със Съвет на директорите в следния състав:

- Красимир Цонов Петков – Председател на СД
- Таня Георгиева Петкова – Член на СД
- Пламен Ангелов Митов – Член на СД
- Николай Красимиров Цонов – Член на СД

Дружеството се представлява от изпълнителния директор Красимир Цонов Петков.

Броят на персонала към 31 декември 2017 г. е 388 человека.

Крайният собственик е дружество „Източно-европейски търговски холдинг“ АД, регистрирано в Република България, чиито инструменти на собствения капитал не се котират на фондова борса.

СПОРТ ДЕПО е най-голямата верига магазини за спорт в България. В търговската мрежа се предлага всичко необходимо за спорта и свободното време: спортни дрехи и обувки, фитнес уреди, ски и сноуборд, планинска и туристическа екипировка, плувни аксесоари, екипировки за футбол, тенис, волейбол и много други.

Компанията продължава и през 2017 г. своята експанзия на пазара на спортни стоки чрез собствените магазини и откриване на нови точки на продажби.

Спорт Депо АД
Годишен доклад за дейността
2017 г.

Магазините СПОРТ ДЕПО предлагат един завършен продукт – екипировка и оборудване за всички спортове.

Продуктовата гама обхваща над 30 000 артикула за всички спортове, подбрани измежду повече от 60 световно известни марки. Продуктовата селекция е внимателно подбрана от компании, които всяка година представят своите иновативни продукти на пазара.

Нови марки с които стартирахме през 2017 година бяха Американските Polo Ralph Loren, от сезон FW17, CAT, Vans.

През 2017 година Спорт Депо стартира нова верига магазини за обувки за Свободното време под търговското име District. В новата верига се предлагат високите ценови нива на световните марки adidas, Nike, Lotto, Puma, Skechers както и нови марки като Polo Ralph Loren. Открити бяха два магазина в София в МОЛ Сердика и в Парадайс Център.

През май 2017 г. отвори врати и обновеният и разширен магазин под името Спорт Депо в Парадайс Център.

През м.Септември беше открит нов франчайз магазин в Хасково.

В края на годината беше оборудван център за брандране на спортни екипи. За целта бяха закупени нови съвременни машини, благодарение на което спечелихме сериозни нови клиенти в отборните спортове като футболния отбор на Левски София.

Анализ на резултатите от дейността

Приходите от дейността се отнасят по видове както следва:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.	Изменение '000 лв.	Изменение %
Спортни обувки	21 115	13 932	7 183	52 %
Спортно облекло	15 549	11 630	3 919	34 %
Спортни принадлежности	5 540	5 960	(420)	(7 %)
Фитнес оборудване и стоки	3 519	2 733	786	29 %
Спортни аксесоари	3 148	3 612	(464)	(13 %)
Други стоки	8	24	(16)	(67 %)
Приходи от продажба на стоки	48 879	37 891	10 988	29 %
Приходи от предоставяне на услуги	274	199	75	38 %
Приходи от продажба на материали	19	41	(22)	(54 %)
Общо приходи от продажби	49 172	38 131	11 041	29 %

Спорт Депо АД
Годишен доклад за дейността
2017 г.

Продажбите на стоки са реализирани от следните групи клиенти:

Групи клиенти	2017 '000 лв.	Дял %	2016 '000 лв.	Дял %	Изменение '000 лв.	Изменение %
Крайни клиенти	44 310	90.7 %	33 776	69.1 %	10 534	31 %
Вериги	664	1.4 %	807	1.7 %	(143)	(18 %)
Външни пазари	817	1.7 %	782	1.6 %	35	4 %
Дилъри	1 778	3.6 %	1 680	3.4 %	98	6 %
Франчайзери	1 310	2.7 %	846	1.7 %	464	55 %
Общо приходи от продажби на стоки	48 879	100.0 %	37 891	77.5 %	10 988	29 %

През 2017 има съществен ръст от 52% на спортните обувки, което се дължи на повишението на продажбите на почти всички спортни брандове като adidas, Nike, Lotto.

Влияние оказват и продажбите в новата специализирана верига само за обувки – District.

Има и голям ръст от 34% в продажбата на спортни облекла, което се дължи на повишението на продажбите на големите спортни брандове като adidas, Nike, Lotto както и на много добрите продажби на собствения бранд Brill.

Понижението с 14% в продажбите към търговските вериги показва, че този тип търговия все повече намалява като интерес за клиентите, те предпочитат да пазаруват в специализираните магазини. Като перспектива този канал няма потенциал за ръстове, опитваме се да ограничим спадовете и да запазим умерени нива на канала.

Износите имат малък ръст от 4%, което обаче ако се сравни със спада през предходната година е възстановяванена част от загубените продажби.

Продажбите към Дилъри покриват заложения ръст от 5%.

Оперативни разходи

Оперативните разходи на Дружеството са както следва:

Разходи по продажби	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.	Изменение '000 лв.	Изменение %
Заплати и осигуровки	4 176	2 918	1 258	43 %
Разходи за наем	2 775	2 177	598	27 %
Разходи за промоции и реклама	1 585	1 133	452	40 %
Външни услуги	1 221	869	352	41 %
Амортизация на нефинансови активи	264	164	100	61 %
Други	942	947	(5)	(1 %)
	10 963	8 208	2 755	34 %

Спорт Депо АД
Годишен доклад за дейността
2017 г.

Административни разходи	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.	Изменение '000 лв.	Изменение %
Заплати и осигуровки	1 438	1 053	385	37 %
Външни услуги	700	617	83	13 %
Разходи за наем	407	366	41	11 %
Амортизация на нефинансови активи	177	295	(118)	(40 %)
Одиторски услуги	15	15	-	-
Други	178	191	(13)	(7 %)
	2 915	2 537	378	15 %

Други разходи	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.	Изменение '000 лв.	Изменение %
Социални разходи	141	197	(56)	(28 %)
Липси и брак на МЗ	222	186	36	19 %
Командировки	98	77	21	27 %
Представителни разходи	43	39	4	10 %
Други	165	276	(111)	(40 %)
	669	775	(106)	(14 %)

Най-голям относителен дял в разходите за оперативната дейност на Дружеството заемат разходите за персонал 40%. След тях са разходите за наеми 23%.

Ръстът на разходите по продажби е свързан с разширението на магазинната мрежа, повищена маркетингова активност и интензивно развитие на онлайн търговията.

Ръстът в административните разходи се дължи основно на повишени разходи за персонал с оглед обслужването на разширения асортимент.

Нетекущи активи

Новопридобитите материални активи се изразяват основно в складово и магазинно оборудване (291 хил.lv) и СМР (295 хил.lv), свързани с развитие на магазинната мрежа и повишение оптимизация в складовите процеси.

Инвестициите в нематериални активи са основно в развитие на ERP системата (106 хил.lv) и платформата за онлайн търговия (152 хил.lv).

Текущи активи

Текущите активи на Дружеството към датата на финансовия отчет са в размер на 25 269 хил. лв. Най-голям дял заемат материалните запаси на стойност 17 563 хил. лв. Увеличението спрямо 2016 г. е с 3 478 хил. лв. (25 %) и се дължи на стартиране на нови брандове и разрастване на магазинната мрежа.

Дългосрочни пасиви

Дългосрочните пасиви на Дружеството представляват задължения по лизингови договори на стойност 51 хил. лв.

Краткосрочни пасиви

Краткосрочните пасиви на Дружеството са в размер на 13 408 хил. лв. Най-съществен дял имат банковите кредити, в размер на 8 615 хил. лв. Ръстът спрямо 2016 г. е 1 290 хил. лв (20 %).

Търговските задължения (2 523 хил. лв.) нарастват с 383 хил. лв. (18 %) спрямо 2016 г. Увеличението е сравнително малко с оглед ръста в материалните запаси, откъдето се формира основната част от търговските задължения.

Анализ на бъдещо развитие на предприятието

Перспективни проекти по разширението на търговската дейност:

- Разширяване не изключително успешния магазин на Спорт Депо в Ритейл Парк Пловдив с 500 кв.м. през февруари 2018 г.;
- Откриване на нов магазин на District в МОЛ Пловдив през февруари 2018 г.;
- Откриване на магазини Спорт Депо & District с обща площ 300 кв.м. в Бургас Плаза Мол – през април 2018 г.;
- Откриване на втори Спорт Депо магазин в гр. Бургас с площ 600 кв.м. – м.Юни 2018.
- Откриване на магазини Спорт Депо & District с обща площ над 1 000 кв.м. в МОЛ Делта Планет Варна – септември 2018 г.
- Обновяване и разширяване на магазин Спорт Депо във Велико Търново с площ 500 кв.м. – октомври 2018 г.
- Откриване на магазин District във Велико Търново – октомври 2018 г.
- През м.Юни 2018 стартира строителството на Sport Depot Mega Store на ключова локация на входа на град София. Очакваме се магазинът да отвори врати за есенно-зимния сезон на 2019 година.
- До края на 2018 г. стартираме проект за втори Sport Depot Mega Store в един от най-големите жилищни комплекси в София.

Основни рискове, пред които е изправено дружеството

Ликвиден рисък

Нуждите от ликвидни средства за изплащането на разходи и текущи задължения се следят за различни времеви периоди ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30 дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 до 360 дни се определят месечно.

Спорт Депо АД
Годишен доклад за дейността
2017 г.

Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции са деноминирани главно в евро и щатски долари. Дружеството е изложено на валутен риск, но той е несъществен.

Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Лихвените заеми на Дружеството, които са с плаващ лихвен процент са банковите заеми предимно с 1M EURIBOR + надбавка и 1M SOFIBOR.

Секторен риск

Секторният риск се поражда от влиянието на пазарни промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци в този отрасъл, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни търговци и др.

Общата конкурентоспособност на Дружеството се обуславя от големия пазарен дял, богатата гама от качествени спортни стоки, дрехи и обувки, големият брой точки на крайни продажба, маркетинг техники (реклама, промоции, схеми за лоялни клиенти, канали за дистрибуция), както и качество на обслужване на клиентите.

Събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

Дружеството няма действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

Информацията изисквана по реда на чл.187д и 247 от Търговския закон

Възнагражденията, начислени на членовете на Съвета на директорите през 2017 г. имат краткосрочен характер и са както следва.

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати и обезщетения	309	238
- разходи за социални осигуровки	17	17
	326	255

Спорт Депо АД
Годишен доклад за дейността
2017 г.

Участие на управителите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на други дружества, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети е надлежно вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

Наличието на клонове на предприятието.

Дружеството няма клонове.

Управление

Дружеството се представлява и управлява от Красимир Цонов Петков, в качеството му на изпълнителен директор.

Отговорности на ръководството

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2017 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изгответи на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за приемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

гр. София
28.03.2018 г.

Изпълнителен директор
/Красимир Цонов Петков/





Грант Торнтон ООД
Бул. Черни връх № 26, 1421 София
Ул. Параскева Николау №4, 9000 Варна
Т (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44
F (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33
E office@bg.gt.com
W www.gtbulgaria.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на
Спорт Депо АД
гр. София, ул. Васил Радославов 6

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на Спорт Депо АД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2017 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, включващи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г., неговите финансни резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит, приложим в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва финансия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.



При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Доклад във връзка с други законови и регуляторни изисквания

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторски доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълняме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломиряните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломиряните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят



проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изгoten финансият отчет, съответства на финансовия отчет.
- (б) докладът за дейността е изгoten в съответствие с приложимите законови изисквания; и
- (в) в резултат на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, не сме установили случаи на съществено невярно представяне в доклада за дейността.

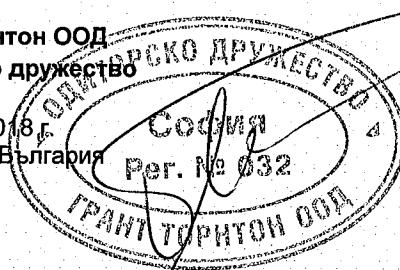
Марий Апостолов
Управител

Силвия Динова
Регистриран одитор отговорен за одита

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

28 април 2018 г.
гр. София, България

София
Рег. № 632



Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Нетекущи активи			
Нематериални активи	5	354	201
Имоти, машини и съоръжения	6	1 423	921
Инвестиции в дъщерни предприятия	7	5	5
Отсрочени данъчни активи	9	26	22
Нетекущи активи		1 808	1 149
Текущи активи			
Материални запаси	10	17 563	14 085
Вземания от свързани лица	25	3 019	2 993
Търговски и други вземания	11	4 021	3 789
Пари и парични еквиваленти	12	666	484
Текущи активи		25 269	21 351
Общо активи		27 077	22 500

Съставил:

/Пламен Митов/

Дата: 27.03.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 28.04.2018 г.:

Марий Апостолов

Управител

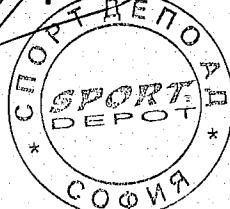
Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Рег. № 032



Изпълнителен директор:

/Красимир Петков/



Силвия Динова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	13.1	1 100	1 100
Други резерви	13.2	110	110
Неразпределена печалба		12 408	10 014
Общо собствен капитал		13 618	11 224
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по финансов лизинг	8.1	51	63
Нетекущи пасиви		51	63
Текущи пасиви			
Краткосрочни заеми	16	8 615	7 325
Търговски и други задължения	17	3 776	3 150
Задължения към персонала	15.2	714	523
Краткосрочни задължения към свързани лица	25	206	125
Задължения по финансов лизинг	8.1	37	34
Задължения за данък върху дохода		53	50
Провизии	14	7	6
Текущи пасиви		13 408	11 213
Общо пасиви		13 459	11 276
Общо собствен капитал и пасиви		27 077	22 500

Съставил: Пламен Митов

Изпълнителен директор: Красимир Петков

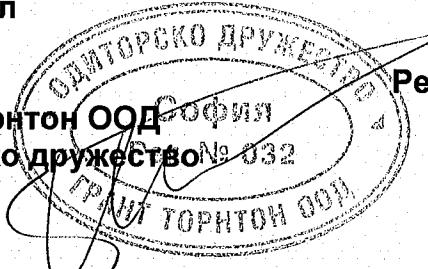
Дата: 27.03.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 28.04.2018 г.:

Марий Апостолов
Управител

Силвия Динова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество № 032



Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 50 представляват неразделна
част от него.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Приходи от продажби	18	49 172	38 131
Себестойност на продажбите		(31 187)	(23 733)
Брутна печалба		<u>17 985</u>	<u>14 398</u>
 Други приходи	19	61	110
Разходи по продажби	20.1	(10 963)	(8 208)
Административни разходи	20.2	(2 915)	(2 537)
Печалба от продажба на нетекущи активи	20.3	8	3
Други разходи	20.4	(669)	(775)
Печалба от оперативна дейност		<u>3 507</u>	<u>2 991</u>
 Финансови разходи	20.5	(437)	(393)
Финансови приходи	20.5	6	26
Други финансови разходи	21	(26)	(21)
Печалба преди данъци		<u>3 050</u>	<u>2 603</u>
Разходи за данъци върху дохода	22	(320)	(272)
Печалба за годината		<u>2 730</u>	<u>2 331</u>
 Общо всеобхватен доход		<u>2 730</u>	<u>2 331</u>

Съставил:

/Пламен Митов/

Дата: 27.03.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 28.04.2018 г.:

Марий Апостолов
Управител

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество



Изпълнителен директор:

/Красимир Петков/

Силвия Динова
Регистриран одитор, отговорен за одита



Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.

	Акционерен капитал	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
--	--------------------	---------------	------------------------	-----------------------

Сaldo към 1 януари 2017 г.

1 100	110	10 014	11 224
-------	-----	--------	--------

Дивиденти

-	-	(336)	(336)
---	---	-------	-------

Сделки със собствениците

-	-	(336)	(336)
---	---	-------	-------

Печалба за годината

-	-	2 730	2 730
---	---	-------	-------

Общо всеобхватен доход за годината

-	-	2 730	2 730
---	---	-------	-------

Сaldo към 31 декември 2017 г.

1 100	110	12 408	13 618
-------	-----	--------	--------

Всички суми са представени в '000 лв.

	Акционерен капитал	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
--	--------------------	---------------	------------------------	-----------------------

Сaldo към 1 януари 2016 г.

1 100	110	7 973	9 183
-------	-----	-------	-------

Дивиденти

-	-	(290)	(290)
---	---	-------	-------

Сделки със собствениците

-	-	(290)	(290)
---	---	-------	-------

Печалба за годината

-	-	2 331	2 331
---	---	-------	-------

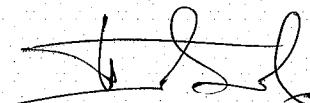
Общо всеобхватен доход за годината

-	-	2 331	2 331
---	---	-------	-------

Сaldo към 31 декември 2016 г.

1 100	110	10 014	11 224
-------	-----	--------	--------

Съставил:


/Пламен Митов/

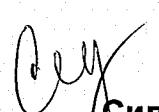
Дата: 27.03.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 28.04.2018 г.:

Марий Апостолов
Управител

Грант Торнтон ООД София
Одиторско дружество
Reg. № 032




Силвия Динова

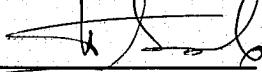
Регистриран одитор, отговорен за одита

Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 50 представляват неразделна част от него.

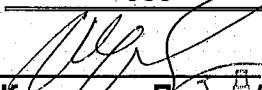
Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		59 064	45 126
Плащания към доставчици		(48 583)	(37 845)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(5 389)	(3 824)
Плащания за данък върху дохода		(321)	(268)
Други парични потоци от оперативна дейност		(3 968)	(3 157)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		803	32
Инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини и съоръжения		(1 328)	(908)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения		9	8
Придобиване на дъщерни предприятия		-	1
Предоставени заеми		(1 014)	(841)
Постъпления от предоставени заеми		1 045	1 766
Получени лихви		32	96
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		(1 256)	122
Финансова дейност			
Получени заеми		11 946	6 307
Плащания по получени заеми		(10 680)	(6 082)
Плащания по финансов лизинг		(79)	(76)
Плащания на лихви		(206)	(183)
Плащания на дивиденти		23	(336)
Нетен паричен поток от финансова дейност		645	(324)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти			
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		192	(170)
Загуба от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти		484	675
Пари и парични еквиваленти в края на годината		12	666
			484

Съставил:


/Пламен Митов/

Изпълнителен директор:


/Красимир Петков/

Дата: 27.03.2018 г.

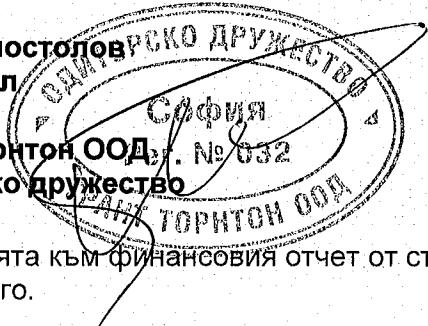
Заверил съгласно одиторски доклад от дата 28.04.2018 г.:

Марий Апостоловско дружество
Управител

Грант Торнтон ООД, № 032
Одиторско дружество

Силвия Динова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 50 представляват неразделна
част от него.



Пояснения към финансовия отчет

1. Предмет на дейност

Основната дейност на „Спорт Депо“ АД се състои в търговия със спортни стоки, електроника, електроуреди, стоки за дома, мебели, компютри и софтуер, охранителни системи и други промишлени стоки.

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в Република България и е вписано в Търговски регистър с ЕИК 175399518. Седалището на Дружеството е гр. София, ул. Никола Козлев 8. Адресът на управление и кореспонденция е гр. София, ж.к. Младост 4, ул. Васил Радославов 6.

Системата на управление на Дружеството е едностепенна, със Съвет на директорите в следния състав:

- Красимир Цонов Петков – Председател на СД
- Таня Георгиева Петкова – Член на СД
- Пламен Ангелов Митов – Член на СД
- Николай Красимиров Цонов – Член на СД

Дружеството се представлява от изпълнителния директор Красимир Цонов Петков.

Броят на персонала към 31 декември 2017 г. е 388 человека.

Крайният собственик е дружество „Източно-европейски търговски холдинг“ АД, регистрирано в Република България, чиито инструменти на собствения капитал не се котират на фондова борса.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.), включително сравнителната информация за 2016 г., освен ако не е посочено друго.

Финансовият отчет е индивидуален, тъй като Дружеството е използвало освобождаването от консолидация съгласно МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“, параграф 4.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството Съветът на директорите очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще.

и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

3. Промени в счетоводната политика

3.1. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2017 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2017 г.:

МСС 7 „Отчети за паричните потоци” (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., приет от ЕС

Тези изменения изискват допълнително оповестяване, което ще позволи на ползвателите на финансови отчети да оценят промените в задължения, произтичащи от финансовата дейност. Дружеството категоризира тези промени като промени, произтичащи от парични потоци и непарични промени с допълнителни категории съгласно изискванията на МСС 7 (вж. пояснение 16).

МСС 12 „Данъци върху дохода” (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., приет от ЕС

Тези изменения са във връзка с признаването на отсрочени данъчни активи за неизползвани загуби и поясняват как да се отчитат счетоводно отсрочени данъчни активи относно дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност.

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2017 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Не се очаква те да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството, с изключение на МСФО 16 Лизинги. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Промените са свързани със следните стандарти:

- МСФО 16 „Лизинги” в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС - Този стандарт заменя указанията на МСС 17 и въвежда значителни промени в отчитането на лизинги особено от страна на лизингополучателите. Съгласно МСС 17 от лизингополучателите се изискваше да направят разграничение между финансов лизинг (признат в баланса) и оперативен лизинг (признат извънбалансово). МСФО 16 изиска лизингополучателите да признават лизингово задължение, отразяващо бъдещите лизингови плащания, и ‘право за ползване на актив’ за почти всички лизингови договори. СМСС е включил право на избор за някои

краткосрочни лизинги и лизинги на малоценни активи; това изключение може да бъде приложено само от лизингополучателите. Счетоводното отчитане от страна на лизингодателите остава почти без промяна. Съгласно МСФО 16 за договор, който е или съдържа лизинг, се счита договор, който предоставя правото за контрол върху ползването на актива за определен период от време срещу възнаграждение. Ръководството е в процес на оценяване на ефекта от прилагането на стандарта, но все още не може да представи количествена информация. Следните действия са предприети, за да се определи ефектът:

- извършва се преглед на договорите, за да се прецени дали няма да се считат за лизингови договори съгласно новата дефиниция на МСФО 16;
- преценяват се настоящите оповестявания относно договори за оперативен лизинг;
- МСФО 2 „Плащане на базата на акции“ (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 4 „Застрахователни договори“ (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСФО 9 „Финансови инструменти“ в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСФО 9 „Финансови инструменти“ (изменен) – Отчитане на хеджирането, в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСФО 9 „Финансови инструменти“ (изменен) – Предпращания с отрицателно компенсиране, в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“ и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменени), датата на влизане в сила още не е определена, все още не са приети от ЕС
- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменен) – Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- МСС 40 “Инвестиционни имоти“ (изменен) – Трансфер на инвестиционни имоти в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- КРМСФО 22 “Сделки и авансови плащания в чуждестранна валута“ в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- Годишни подобрения на МСФО 2014-2016 г. - МСФО 1 “Прилагане за първи път на МСФО“ и МСС 28 “Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия“

4. Счетоводна политика

4.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изгoten при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (ревизиран 2007 г.). Дружеството прие да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството:

- а) прилага счетоводна политика ретроспективно;
- б) преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или
- в) прекласифицира позиции във финансовия отчет.

4.3. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Налице е контрол, когато Дружеството е изложено на, или има права върху, променливата възвръщаемост от неговото участие в предприятието, в което е инвестирано, и има възможност да окаже въздействие върху тази възвръщаемост посредством своите правомощия върху предприятието, в което е инвестирано. В индивидуалния финансов отчет на Дружеството инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност.

Дружеството признава дивидент от дъщерно предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансни отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

4.4. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.5. Приходи

Приходите включват приходи от продажба на стоки и предоставяне на услуги. Приходите от основните стоки и услуги са представени в пояснение 18.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност, всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството.

Приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;
- Критериите за признаване, които са специфични за всяка отделна дейност на Дружеството, са изпълнени. Те са определени в зависимост от продуктите или услугите, предоставени на клиента, и на договорните условия, както са изложени по-долу.

4.5.1. Продажба на стоки

Продажбата на стоки включва продажба на спортно облекло и обувки, спортни принадлежности и аксесоари, фитнес екипировка и оборудване. Приход се признава, когато Дружеството е прехвърлило на купувача значимите ползи и рискове от собствеността на предоставените стоки. Счита се, че значимите рискове и ползи са прехвърлени на купувача, когато клиентът е приел стоките без възражение.

4.5.2. Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват комисионни услуги, транспорт, доставка и монтаж на фитнес уреди, сервизни услуги и др.

4.5.3. Приходи от лихви и дивиденти

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденти се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

4.6. Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им. Разходите за гаранции се признават и се приспадат от свързаните с тях провизии при признаването на съответния приход.

4.7. Разходи за лихви и разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Всички разходи по заеми, които директно могат да бъдат отнесени към закупуването, строителството или производството на един отговорящ на условията актив, се капитализират през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и приведен в готовност за използване или продажба. Останалите разходи по заеми следва да се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи“.

4.8. Нематериални активи

Нематериални активи включват права върху софтуер. Те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация, при което капитализираните разходи се амортизираят въз основа на линейния метод през оценения срок на полезен живот на активите, тъй като се счита, че той е ограничен.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Софтуер 2 години

Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, като част от ред „Разходи по продажби“ и ред „Административни разходи“.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи“.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.9. Машини и съоръжения

Машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване на машини и съоръжения се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващите разходи, свързани с определен актив от имоти, машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезните живот на имоти, машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Имоти, машини и съоръжения, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Машини 3 - 4 години
- Транспортни средства 4 - 6 години
- Стопански инвентар 6 - 7 години
- Компютри 2 години
- Други 6 - 7 години

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/ (Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за имотите, машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.10. Отчитане на лизинговите договори

Дружеството е лизингополучател по договори за финансов лизинг.

В съответствие с изискванията на МСС 17 „Лизинг” правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има

такива. В отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ или МСС 38 „Нематериални активи“.

Лихвената част от лизинговата вноска представлява постоянен процент от непогасеното задължение и се признава в печалбата или загубата за периода на лизинговия договор.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

4.11. Тестове за обезценка на нематериални активи и имоти, машини и съоръжения

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други - на база на единица, генерираща парични потоци.

Всички активи и единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Дружеството, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Дружеството.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват

индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

4.12. Финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансния актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

При първоначално признаване на финансовый актив и финансовый пасив Дружеството ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията с изключение на финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи и финансовите пасиви се оценяват последващо, както е посочено по-долу.

14.2.1 Финансови активи

С цел последващо оценяване на финансовите активи, с изключение на хеджиращите инструменти, те се класифицират в следните категории:

- кредити и вземания;
- финансовые активы, отчитанные по справедлива стойность в прибыли или убытках;
- инвестиции, держанные до падежа;
- финансовые активы на размещение для продажи.

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансовый инструмент определя метода му на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Дружеството. Всички финансовые активы с изключение на тези, отчитани по справедлива стойность в прибыли или убытках, подлежат на тест за обезценка към датата на финансовый отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовые активы, както е описано по-долу.

Всички приходи и разходи, свързани с притежаването на финансовые инструменти, се отразяват в прибыли или убытках при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовый актив, за който се отнасят, и се представят в отчета за прибыли или загубата и

другия всеобхватен доход на редове „Финансови разходи”, „Финансови приходи” или „Други финансовые позиции”, с изключение на загубата от обезценка на търговски вземания, която се представя на ред „Други разходи”.

Кредити и вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са недеривативни финансни инструменти с фиксирана плащання, които не се търгуват на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Всяка промяна в стойността им се отразява в печалбата или загубата за текущия период. Парите и паричните еквиваленти, търговските и по-голямата част от други вземания на Дружеството спадат към тази категория финансни инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Значими вземания се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на финансовия отчет или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си. Всички други вземания се тестват за обезценка по групи, които се определят в зависимост от индустрията и региона на контрагента, както и от други кредитни рискове, ако съществуват такива. В този случай процентът на обезценката се определя на базата на исторически данни относно непогасени задължения на контрагенти за всяка идентифицирана група. Загубата от обезценка на търговските вземания се представя в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Други разходи”.

14.2.2 Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансни инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансни инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи” или „Финансови приходи”.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансни инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Банковите заеми са взети с цел дългосрочно подпомагане на дейността на Дружеството. Те са отразени в отчета за финансовото състояние на Дружеството, нетно от разходите по получаването на заемите. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на принципа на начислението, като се използва методът на ефективния лихвен процент, и се прибавят към

преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато дивидентите са одобрени на общото събрание на акционерите.

4.13. Материални запаси

Материалните запаси включват стоки, резервни части за спортни уреди и други материали. В себестойността на материалните запаси се включват директните разходи по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им, както и част от общите производствени разходи, определена на базата на нормален производствен капацитет. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода среднопретеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

4.14. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи, вижте пояснение 4.19.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързани с позиции, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.15. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой и парични средства по банкови сметки.

4.16. Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденти

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на еmitирани акции.

Другите резерви включват законови резерви (вж. пояснение 13.2).

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденти на акционерите са включени на ред „Задължения към свързани лица“ в отчета за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание на акционерите преди края на отчетния период.

Всички транзакции със собствениците на Дружеството са представени отделно в отчета за собствения капитал.

4.17. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски.

Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица“ на база на прогнозирани плащания за следващите пет години, дисконтираны към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала“ по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

4.18. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития, например гаранции, правни спорове или обременяващи договори. Провизиите за преструктуриране се признават само ако е разработен и приложен подробен формален план за преструктуриране или ръководството е обявило основните моменти на плана за преструктуриране пред тези, които биха били засегнати. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурна, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата

стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи. Те са описани заедно с условните задължения на Дружеството в пояснение 27.

4.19. Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са описани по-долу. Основните източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в пояснение 4.20.

4.19.1. Лизинги

Съгласно МСС 17 „Лизинг“ ръководството класифицира лизинговите договори транспортни средства като финансов лизинг. В някои случаи лизинговата транзакция не е еднозначна и ръководството преценява дали договорът е финансов лизинг, при който всички съществени рискове и ползи от собствеността върху актива се прехвърлят на лизингополучателя.

4.19.2. Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

4.20. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансния отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.20.1. Обезценка на нефинансови активи

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава

възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци (вж. пояснение 4.11). При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

4.20.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към края на отчетния период ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснения 5 и 6. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

4.20.3. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка. Бъдещата реализация на балансовата стойност на материалните запаси 17 563 хил. лв. (2016 г.: 14 085 хил. лв.) се влияе от цикличната сезонност на пазарния сектор в който Дружеството оперира.

4.20.4. Обезценка на кредити и вземания

Ръководството преценява адекватността на обезценката на трудно събирами и несъбирами вземания от клиенти на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбирами вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния клиент, промени в договорените условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултатите от дейността на клиентите се влошат над очакваното, стойността на вземанията, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към отчетната дата. Към 31 декември 2017 г. най-добрата преценка на ръководството за необходимата обезценка на вземанията възлиза на 10 хил. лв. (2016 г.: 13 хил. лв.). Допълнителна информация е предоставена в пояснение 11.

4.20.5. Провизии

Признатата сума за гаранции, предоставяни на клиенти за ремонти, е установена от ръководството на базата на миналогодишния опит и очаквания размер на бъдещите дефекти.

5 Нематериални активи

Нематериални активи на Дружеството включват права върху софтуер. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Права върху софтуер '000 лв.	Разходи за придобиване '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност			
Сaldo към 1 януари 2017 г.	1 019	-	1 019
Новопридобити активи	271	86	357
Отписани активи	-	(86)	(86)
Сaldo към 31 декември 2017 г.	1 290	-	1 290
Амортизация			
Сaldo към 1 януари 2017 г.	(818)	-	(818)
Амортизация	(118)	-	(118)
Сaldo към 31 декември 2017 г.	(936)	-	(936)
Балансова стойност към 31 декември 2017 г.	354	-	354

	Права върху софтуер '000 лв.	Разходи за придобиване '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност			
Сaldo към 1 януари 2016 г.	825	89	914
Новопридобити активи	196	103	299
Отписани активи	(2)	(192)	(194)
Сaldo към 31 декември 2016 г.	1 019	-	1 019
Амортизация			
Сaldo към 1 януари 2016 г.	(615)	-	(615)
Амортизация	(205)	-	(205)
Отписани активи	2	-	2
Сaldo към 31 декември 2016 г.	(818)	-	(818)
Балансова стойност към 31 декември 2016 г.	201	-	201

Дружеството няма съществени договорни задължения за придобиване на нематериални активи към 31 декември 2017 г.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи по продажби“ и ред „Административни разходи“.

6 Машини и съоръжения

Машините и съоръженията на Дружеството включват машини, компютърна техника, транспортни средства, стопански инвентар и подобрения на наети помещения, свързани с изпълняване на основната дейност. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Машини и съоръжения	Транспортни средства	Стопански инвентар и други	Подобрения на наети активи	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност					
Сaldo към 1 януари 2017 г.	489	505	1 042	581	2 617
Новопридобити активи	137	33	370	296	836
Отписани активи	-	(35)	-	(17)	(52)
Сaldo към 31 декември 2017 г.	626	503	1 412	860	3 401
Амортизация					
Сaldo към 1 януари 2017 г.	(371)	(369)	(608)	(348)	(1 696)
Отписани активи	-	35	-	6	41
Амортизация	(100)	(46)	(112)	(65)	(323)
Сaldo към 31 декември 2017 г.	(471)	(380)	(720)	(407)	(1 978)
Балансова стойност към 31 декември 2017 г.	155	123	692	453	1 423

	Машини и съоръжения	Транспортни средства	Стопански инвентар и други	Подобрения на наети активи	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност					
Сaldo към 1 януари 2016 г.	393	414	783	491	2 081
Новопридобити активи	119	109	275	125	628
Отписани активи	(23)	(18)	(16)	(35)	(92)
Сaldo към 31 декември 2016 г.	489	505	1 042	581	2 617
Амортизация					
Сaldo към 1 януари 2016 г.	(310)	(334)	(541)	(311)	(1 496)
Отписани активи	22	18	5	9	54
Амортизация	(83)	(53)	(72)	(46)	(254)
Сaldo към 31 декември 2016 г.	(371)	(369)	(608)	(348)	(1 696)
Балансова стойност към 31 декември 2016 г.	118	136	434	233	921

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи по продажби“ и ред „Административни разходи“.

Към 31 декември 2017 г. не е имало съществени договорни задължения във връзка със закупуване на машини и съоръжения.

Дружеството не е заложило машини и съоръжения като обезпечение по свои задължения.

7 Инвестиции в дъщерни предприятия

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване	Основна дейност	2017		2016	
			'000 лв.	%	'000 лв.	%
Спорт Арена ЕООД	България	Търговия със спортни стоки на дребно	5	100	5	100

Дъщерното дружество е отразено във финансовия отчет по метода на себестойността.

През 2017 г. и 2016 г. Дружеството не е получавало дивиденти от дъщерното дружество Спорт Арена ЕООД.

Спорт Депо АД няма условни задължения или други поети ангажименти, свързани с инвестицията си в дъщерното предприятие (вж. пояснение 27).

8 Лизинг

8.1 Финансов лизинг като лизингополучател

Дружеството е придобило по договори за финансов лизинг транспортни средства. Нетната балансова стойност на активите, придобити по договори за финансов лизинг, възлиза на 106 хил. лв. (2016 г.: 110 хил. лв). Активите са включени в група „Транспортни средства“ от „Машини и съоръжения“ (вж. пояснение 6).

Задълженията за финансов лизинг са обезпечени от съответните активи, придобити при условията на финансов лизинг.

Бъдещите минимални лизингови плащания в края на всеки от представените отчетни периоди са представени, както следва:

**Дължими минимални лизингови
плащания**

	До 1 Година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
31 декември 2017 г.			
Лизингови плащания	40	53	93
Дисконтиране	(3)	(2)	(5)
Нетна настояща стойност	37	51	88
31 декември 2016 г.			
Лизингови плащания	37	66	103
Дисконтиране	(3)	(3)	(6)
Нетна настояща стойност	34	63	97

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за закупуване в края на последната година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Справедливата стойност на задълженията по финансов лизинг се оценява на 88 хил. лв. (2016 г.: 97хил. лв.), която отразява настоящата им стойност и лихвените проценти по обезпечени банкови заеми при подобни условия.

8.2 Оперативен лизинг като лизингополучател

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени, както следва:

**Дължими минимални лизингови
плащания**

	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Към 31 декември 2017 г.	2 080	3 739	5 819
Към 31 декември 2016 г.	670	1 163	1 833

Лизинговите плащания, признати като разход за периода, възлизат на 2 483 хил. лв. (2016 г.: 2 047 хил. лв.). Тази сума включва минималните лизингови плащания. Сублизингови плащания или условни плащания по наеми не са извършени или получени. Приход от сублизинг не се очаква да бъде реализиран, тъй като всички активи, придобити по договори за оперативен лизинг, се използват само от Дружеството.

Договорите на Дружеството за оперативен лизинг на търговските обекти могат да бъдат обобщени както следва:

Обект	Местоположение	База за изчисление на наемната цена	Дата на договор	Срок	Опция за продължаване
Магазин 02	Ловеч	% от оборота, но не по-малко от фиксирана сума	01.09.2010	31.12.2018	3 години
Магазин 03	Плевен	% от оборота, но не по-малко от фиксирана сума	15.03.2012	31.12.2019	НЕ
Магазин 04	Стара Загора	% от оборота, но не по-малко от фиксирана сума	07.12.2007	01.05.2020	НЕ
Магазин 06	София	фиксирана сума	01.05.2017	01.05.2022	5 години
Магазин 07	Варна	фиксирана сума	29.05.2009	29.05.2018	1 година
Магазин 08	София	% от оборота	31.08.2012	30.11.2018	НЕ
Склад	София	фиксирана сума	01.09.2010	01.09.2018	2 години
Офис	София	фиксирана сума	31.08.2012	01.09.2021	НЕ
Магазин 14	София	фиксирана сума	31.08.2012	01.09.2021	5 години
Магазин 11	Пловдив	фиксирана сума	16.06.2008	16.06.2018	НЕ
Магазин 12	Велико Търново	% от оборота, но не по-малко от фиксирана сума	15.12.2011	31.12.2017	НЕ
Магазин 13	Габрово	% от оборота, но не по-малко от фиксирана сума	07.07.2010	31.12.2018	3 години
Магазин 17	Русе	% от оборота, но не по-малко от фиксирана сума	18.10.2013	30.11.2018	НЕ
Магазин 18	Дупница	фиксирана сума	21.10.2013	21.10.2018	НЕ
Магазин 19	София	% от оборота, но не по-малко от фиксирана сума	29.11.2013	14.03.2020	НЕ
Магазин 22	Благоевград	фиксирана сума	23.12.2014	23.12.2017	НЕ
Магазин 23	София	% от оборота, но не по-малко от фиксирана сума	17.02.2015	17.02.2020	НЕ
Магазин 24	София	% от оборота, но не по-малко от	30.09.2015	30.09.2020	НЕ

Обект	Местоположение	База за изчисление на наемната цена фиксирани суми	Дата на договор	Срок	Опция за продължаване
Магазин 25	Пловдив	% от оборота, но не по-малко от фиксирана сума	23.02.2016	23.02.2021	НЕ
Магазин 26	София	% от оборота, но не по-малко от фиксирана сума	15.11.2016	15.11.2021	НЕ
Магазин 27	София	% от оборота, но не по-малко от фиксирана сума	07.03.2017	07.03.2020	НЕ

9 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени като следва:

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	1 януари 2017	Признати в печалбата или загубата '000 лв.	31 декември
			2017
Нетекущи активи			
Машини и съоръжения	(3)	4	1
Текущи активи			
Търговски и други вземания	(1)	-	(1)
Текущи пасиви			
Задължения към персонала	(17)	(8)	(25)
Провизии	(1)	-	(1)
	(22)	(4)	(26)
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи			
	(22)	(26)	

Отсрочените данъци за сравнителния период 2016 г. могат да бъдат обобщени, както следва:

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	1 януари 2016	Признати в печалбата или загубата	31 декември 2016
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	(1)	(2)	(3)
Текущи активи			
Търговски и други вземания	(1)	-	(1)
Текущи пасиви			
Задължения към персонала	(11)	(6)	(17)
Провизии	(1)	-	(1)
	(14)	(8)	(22)
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи			
	(14)		(22)

Всички отсрочени данъчни активи са включени в отчета за финансовото състояние.

10 Материални запаси

Материалните запаси, признати в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат анализирани, както следва:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Материали и консумативи	204	164
Стоки	17 359	13 921
Материални запаси	17 563	14 085

През 2017 г. общо 31 471 хил. лв. (2016: 24 006 хил. лв.) от материалните запаси са отчетени като разход в печалбата или загубата, включително себестойност на продадени стоки и материали в размер на 31 187 хил. лв. (2016 г.: 23 733 хил. лв.).

Намаление на разходите в резултат на възстановяване на обезценки, които са били признати в предходни периоди, не е настъпило през 2017 г. или 2016 г.

Към 31.12.2017 г. дружеството е предоставило материални запаси с балансова стойност 2 000 хил. лв. като обезпечение по договори за банкови кредити. Залозите са по реда на Закона за задълженията и договорите (ЗЗД), Търговския закон (ТЗ) и Закона за особените залози (ЗОЗ) и представляват залог на стоки в оборот: фитнес оборудване, спортна екипировка, спортни аксесоари, спортно облекло, спортни обувки, находящи се в складовите помещения на клиента, с неснижаема балансова стойност общо 2 00 хил. лв. Информация за сключените споразумения и предоставените обезпечения е представена в пояснение 16.

11 Търговски и други вземания

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Търговски вземания, брутна сума	3 154	3 134
Обезценка на търговски вземания	<u>(10)</u>	<u>(13)</u>
Търговски вземания, нетна сума	3 144	3 121
Представени депозити по договори за наем	28	47
Финансови активи	<u>3 172</u>	<u>3 168</u>
Представени аванси	659	472
Предплатени разходи	177	138
Други вземания	13	11
Нефинансови активи	<u>849</u>	<u>621</u>
Търговски и други вземания	4 021	3 789

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички търговски вземания на Дружеството са прегледани относно индикации за обезценка. През 2017 г. и 2016 г. няма обезценка на вземания. Обезценката е призната в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Други разходи“. Обезценените вземания са били дължими главно от търговски клиенти, които са имали финансови затруднения.

Изменението в обезценката на вземанията може да бъде представено по следния начин:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Сaldo към 1 януари	(13)	(13)
Отписани суми (несъбирами)	3	-
Загуба от обезценка	-	-
Сaldo към 31 декември	(10)	(13)

Анализ на необезценените просрочени търговски вземания е представен в пояснение 38.2.

Търговските вземания към 31 декември са представени, както следва:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Роялтех 2008 ЕООД	853	1 035
Адиdas България АД	681	328
Ви Тренд ЕООД	362	488
Спорт Експерт ЕООД	93	93
Травентурия ООД	90	128
Други	<u>1 075</u>	<u>1 062</u>
	3 154	3 134

12 Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева	254	344
- румънски леи	177	15
- евро	98	18
- щатски долари	19	6
Пари на път - инкасо	116	83
Парични еквиваленти	2	18
Пари и парични еквиваленти	666	484

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

13 Собствен капитал

13.1 Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 1 100 000 на брой напълно платени обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството.

	2017 Брой акции	2016 Брой акции
Брой издадени и напълно платени акции:		
В началото на годината	1 100 000	1 100 000
Общ брой акции, оторизирани на 31 декември	1 100 000	1 100 000

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен, както следва:

	31 декември 2017 Брой акции	31 декември 2017 %	31 декември 2016 Брой акции	31 декември 2016 %
Източно-Европейски				
Търговски Холдинг АД	880 000	80	880 000	80
Николай Красимиров Цонов	220 000	20	220 000	20
	1 100 000	100	1 100 000	100

13.2 Други резерви

Всички суми са в '000 лв.

Законови резерви

Сaldo към 1 януари 2016 г.	110
Сaldo към 31 декември 2016 г.	<u>110</u>
Сaldo към 31 декември 2017 г.	<u>110</u>

14 Провизии

Балансовите стойности на провизиите могат да бъдат представени, както следва:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Гаранционно обслужване		
Балансова стойност към 1 януари	6	4
Допълнителни провизии	<u>1</u>	<u>2</u>
Балансова стойност към 31 декември	<u>7</u>	<u>6</u>
Представени в отчета за финансовото състояние като:		
Текущи пасиви	7	6

Провизиите признати към 31 декември 2017 г. и за представения сравнителен период представляват провизии за задължения по гаранционно обслужване на продадени фитнес уреди и оборудване. Дружеството очаква задълженията за гаранционно обслужване да бъдат уредени в рамките на следващия отчетен период.

15 Възнаграждения на персонала

15.1 Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Разходи за заплати	(4 779)	(3 370)
Разходи за социални осигуровки	(813)	(576)
Обезщетения съгласно Кодекса на труда	<u>(23)</u>	<u>(25)</u>
Разходи за персонала	<u>(5 615)</u>	<u>(3 971)</u>

15.2 Задължения към персонала

Задълженията към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Текущи:		
Задължения за възнаграждения	336	255
Задължения за пенсионни и здравни осигуровки	166	149
Задължения за компенсируеми отпуски	212	119
Текущи задължения към персонала	714	523

Задълженията към персонала представляват задължения към служители на Дружеството, които следва да бъдат уредени през 2018 г. Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството не е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица”, тъй като няма очаквания за служители, които следва да се пенсионират в следващите 5 години.

16 Заеми

Заемите включват следните финансови пасиви:

	Текущи	
	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:		
Банкови заеми	8 615	7 325
Общо балансова стойност	8 615	7 325

Към 31 декември 2017 г. Дружеството има склучени следните договори за банкови заеми:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
(1) Оборотен кредит лева	2 428	2 313
(2) Оборотен кредит лева	-	1 199
(3) Револвиращ кредит в лева	2 300	997
(4) Кредитна линия в евро	709	736
(5) Револвиращ кредит в лева	700	700
(6) Револвиращ кредит в лева	-	587
(7) Оборотен кредит евро	-	487
(8) Револвиращ кредит в лева	917	300
(9) Револвиращ кредит в евро	12	12
(10) Оборотен кредит лева	1 557	-
(11) Кредитна карта в евро	7	3
(12) Кредитна карта в евро	6	3
Предплатени банкови такси	(21)	(12)
Общо балансова стойност	8 615	7 325

Описание на получените банкови заеми:

(1) Овърдрафт кредит в лева:

- Размер на кредита до – 3 000 хил. лв.
- Лихвен процент – 1M SOFIBOR + надбавка
- Срок на Револвиращ кредит – 03.11.2018 г.
- Остатъчна главница към 31.12.2017 г. – 2 428 хил. лв.
- Обезпечение: 1) Договорна ипотека на недвижим имот - бизнес сграда с РЗП 6 619 кв. м. заедно с УПИ с площ 5 055 кв. м., бул. А. Малинов - Младост 4, гр. София - Собственост на ЙОРК БАРБЕЛС 1988 БЪЛГАРИЯ ЕООД; 2) Залог по реда на ЗДФО върху всички вземания, настоящи и бъдещи, на Кредитополучателя и на третите задължени лица по всички сметки в национална и чуждестранна валута, на които са титуляр при Банката.

(2) Оборотен кредит в лева (прекратен):

- Размер на кредита до – 1 200 хил. лв.
- Лихвен процент – 2,5% годишно (за овърдрафт)
1M SOFIBOR + надбавка (по издадени банкови гаранции)
- Срок на кредита – 17.11.2017 г.
- Остатъчна главница към 31.12.2017 г. – изцяло погасен и прекратен

(3) Револвиращ кредит в лева:

- Размер на кредита до – 2 300 хил. лв.
- Лихвен процент – 1M SOFIBOR + надбавка
- Срок на Револвиращ кредит – 03.11.2018
- Остатъчна главница към 31.12.2017 г. – 2 300 хил. лв.
- Обезпечение: 1) Договорна ипотека на недвижим имот - бизнес сграда с РЗП 6 619 кв. м. заедно с УПИ с площ 5 055 кв. м., бул. А. Малинов - Младост 4, гр. София - Собственост на ЙОРК БАРБЕЛС 1988 БЪЛГАРИЯ ЕООД; 2) Залог по реда на ЗДФО върху всички

вземания, настоящи и бъдещи, на Кредитополучателя и на третите задължени лица по всички сметки в национална и чуждестранна валута, на които са титуляр при Банката.

(4) Кредитна линия в евро за револвиращ кредит и издаване на банкови гаранции:

- Размер на кредита до – 510 хил.евро
 - Лихвен процент – 1M EURIBOR + надбавка
 - Срок на кредита – 03.11.2018 г.
 - Остатъчна главница към 31.12.2017 г. – 362 хил. евро (709 хил. лв.)
- Обезпечение: 1) Договорна ипотека на недвижим имот - бизнес сграда с РЗП 6 619 кв. м. заедно с УПИ с площ 5 055 кв.м., бул. А. Малинов - Младост 4, гр. София - Собственост на ЙОРК БАРБЕЛС 1988 БЪЛГАРИЯ ЕООД; 2) Залог по реда на ЗДФО върху всички вземания, настоящи и бъдещи, на Кредитополучателя и на третите задължени лица по всички сметки в национална и чуждестранна валута, на които са титуляр при Банката.

(5) Многоцелева револвираща кредитна линия в лева:

- Размер на кредита револвиращ кредит до – 1 000 хил. лв
 - Размер на кредита за издаване на банкови гаранции до – 1 000 хил. лв.
 - Лихвен процент – 1M SOFIBOR + надбавка
 - Срок на Револвиращ кредит – 03/11/2018 г.
 - Срок на кредитна линия за гаранции – 03/11/2018 г.
 - Остатъчна главница към 31/12/2017 г. – 700 хил. лв.
- Обезпечение: 1) Договорна ипотека на недвижим имот - бизнес сграда с РЗП 6 619 кв. м. заедно с УПИ с площ 5 055 кв. м., бул. А. Малинов - Младост 4, гр. София - Собственост на ЙОРК БАРБЕЛС 1988 БЪЛГАРИЯ ЕООД; 2) Залог по реда на ЗДФО върху всички вземания, настоящи и бъдещи, на Кредитополучателя и на третите задължени лица по всички сметки в национална и чуждестранна валута, на които са титуляр при Банката.

(6) Револвиращ кредит в лева (прекратен):

- Размер на кредита до – 587 хил. лв.
- Лихвен процент – 1M SOFIBOR + надбавка
- Срок на Револвиращ кредит – 04.08.2018 г.
- Остатъчна главница към 31.12.2017 г. – изцяло погасен и прекратен

(7) Овърдрафт кредит в евро (прекратен):

- Размер на кредита до – 450 хил. евро (банкова гаранция 200 хил. евро)
- Лихвен процент – 2,7% годишно
- Срок на кредита – 30.07.2017 г.
- Остатъчна главница към 31.12.2016 г. – изцяло погасен и прекратен

(8) Револвиращ кредит в лева:

- Размер на кредита до – 1 000 хил. лв.
- Лихвен процент – 3M SOFIBOR + надбавка
- Срок на Револвиращ кредит – 29.06.2019 г.
- Остатъчна главница към 31/12/2017 г. – 917 хил. лв.
- Обезпечение: 1) Залог на стоки в оборот с неснижаема балансова стойност не по –малко от 150% от размера на кредита /1 500 хил. лв/.

(9) Револвиращ кредит в евро за поемане на кредитни ангажименти:

- Размер на кредита до – 300 хил. евро
- Лихвен процент – 1M EURIBOR + надбавка
- Срок на кредита – 03.11.2018 г.
- Остатъчна главница към 31.12.2017 г. – 6 хил. евро (12 хил. лв.)
- Обезпечение: 1) Договорна ипотека на недвижим имот - бизнес сграда с РЗП 6 619 кв. м. заедно с УПИ с площ 5 055 кв. м., бул. А. Малинов - Младост 4, гр. София - Собственост на ЙОРК БАРБЕЛС 1988 БЪЛГАРИЯ ЕООД;

(10) Кредит овърдрафт и банкови гаранции:

- Размер на кредита до – 3 100 хил. лв.
- Лихвен процент – 2,4% годишно (за овърдрафт)
- 3M EURIBOR + надбавка (по издадени банкови гаранции)
- Срок на кредита – 31.05.2018 г.
- Остатъчна главница към 31.12.2017 г. – 1 557 хил. лв.
- Обезпечение: 1) Договор за ипотека на недвижим имот - магазини "Спорт Депо", собственост на съдълъжника по кредита, находящи се на първи и втори етаж в търговски център "Ян Палах".
- Обезпечение: 2) Първи по ред особен залог по реда на ЗОЗ върху съвкупност от стоки, в размер на 500 000 лева собственост на "Спорт-Депо" АД, находящи се в гр. София, Казичене, ул. Оковоръстен път 467, Логистичен склад Стад.

(11)и (12) Кредитни карти в Райфайзенбанк.

Промените в задълженията на Дружеството, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

	Краткосрочни заеми по финансов лизинг '000 лв.	Общо '000 лв.
1 януари 2017	7 325	97
Парични потоци:		7 422
Плащания	(10 680)	(10 759)
Постъпления	11 946	11 946
Непарични промени	24	70
31 декември 2017	8 615	88
		8 703

	Краткосрочни заеми ‘000 лв.	Задължения по финансов лизинг ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
1 януари 2016	7 070	70	7 140
Парични потоци:			
Плащания	(6 082)	(76)	(6 158)
Постъпления	6 307	-	6 307
Непарични промени	30	103	133
31 декември 2016	7 325	97	7 422

17 Търговски и други задължения

	2017 ‘000 лв.	2016 ‘000 лв.
Търговски задължения	2 523	2 140
Финансови пасиви	2 523	2 140
Други данъчни задължения	998	814
Получени аванси от клиенти	252	193
Други задължения	3	3
Нефинансови пасиви	1 253	1 010
Търговски и други задължения	3 776	3 150

Търговските задължения, отразени в отчета за финансовото състояние, включват:

	2017 ‘000 лв.	2016 ‘000 лв.
Champion Europe S.P.A	494	217
L-Fashion Group OY	435	356
Диел ООД	221	192
North Finder, A.S	128	66
KETTLER GMBH	116	60
Lotto Sport Italia S.P.A	96	22
Еф Еф Груп България ЕООД	89	222
Кей Дифужън ООД	75	33
Jack Wolfskin Ausrustung Furdraussen GMBH And CO	61	13
Keen Europe Outdoor Bv	56	-
Na Pali S.A.S	-	191
MONDEOX SPA	-	56
Други	752	712
	2 523	2 140

Нетната балансова стойност на текущите търговски задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

18 Приходи от продажби

Приходите от продажби на Дружеството могат да бъдат анализирани, както следва:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Спортни обувки	21 115	13 932
Спортно облекло	15 549	11 630
Спортни принадлежности	5 540	5 960
Фитнес оборудване и стоки	3 519	3 612
Спортни аксесоари	3 148	2 733
Други стоки	8	24
Приходи от продажба на стоки	48 879	37 891
Приходи от предоставяне на услуги	274	199
Приходи от продажба на материали	19	41
Общо приходи от продажби	49 172	38 131

19 Други приходи

Другите приходи на Дружеството включват:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Приходи от отписани задължения	40	66
Други приходи	21	44
Общо	61	110

20 Разходи

Разходи по икономически елементи:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Разходи за материали	(1 134)	(1 153)
Разходи за външни услуги	(6 688)	(5 162)
Амортизация на нефинансови активи	(441)	(459)
Разходи за персонала	(5 615)	(3 971)
Други	(669)	(775)
Общо	(14 547)	(11 520)

20.1 Разходи по продажби

Разходите по продажби включват:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Заплати, социални и здравни осигуровки	(4 176)	(2 918)
Разходи за наем	(2 775)	(2 177)
Разходи за промоции и реклама	(1 585)	(1 133)
Външни услуги	(1 221)	(869)
Амортизация на нефинансови активи	(264)	(164)
Други	(942)	(947)
	(10 963)	(8 208)

20.2 Административни разходи

Административните разходи включват:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Заплати, социални и здравни осигуровки	(1 438)	(1 053)
Външни услуги	(700)	(617)
Разходи за наем	(407)	(366)
Амортизация на нефинансови активи	(177)	(295)
Одиторски услуги	(15)	(15)
Други	(178)	(191)
	(2 915)	(2 537)

20.3 Печалба от продажба на нетекущи активи

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Приходи от продажба	8	11
Балансова стойност на продадените нетекущи активи	-	(8)
Загуба от продажба на нетекущи активи	8	3

20.4 Други разходи

Другите разходи на Дружеството включват:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Липси и брак на материални запаси	(141)	(197)
Социални разходи	(222)	(186)
Командировки	(98)	(77)
Представителни разходи	(43)	(39)
Други	(165)	(276)
	(669)	(775)

20.5 Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Разходи за лихви по финансов лизинг	(3)	(6)
Разходи по заеми, отчитани по амортизирана стойност:	<u>(207)</u>	<u>(182)</u>
Общо разходи за лихви по финансови задължения, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	(210)	(188)
Други финансови разходи	(227)	(205)
Финансови разходи	<u>(437)</u>	<u>(393)</u>

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Приходи от лихви върху предоставени заеми	6	26
Общо приходи от лихви по финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	6	26
Финансови приходи	6	26

21 Други финансови разходи

Другите финансови позиции включват:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Загуба от промяна във валутните курсове по вземания и задължения	(26)	(21)
Други финансови разходи	<u>(26)</u>	<u>(21)</u>

22 Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка за България в размер на 10 % (2016 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Печалба преди данъчно облагане	3 050	2 603
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данъци върху дохода	(305)	(260)
 Данъчен ефект от:		
Увеличения на финансния резултат за данъчни цели	(84)	(78)
Намаления на финансия резултат за данъчни цели	65	58
Текущ разход за данъци върху дохода	(324)	(280)
 Отсрочени данъчни приходи:		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	4	8
Разходи за данъци върху дохода	(320)	(272)

Пояснение 9 предоставя информация за отсрочените данъчни активи и пасиви.

23 Дивиденти

През 2017 г. Дружеството е разпределило дивиденти на своите акционери в размер на 336 хил. лв. или 0.31 лв на акция. През 2016 г. Дружеството е разпределило дивиденти на своите акционери в размер на 290 хил. лв. или 0.26 лв на акция.

24 Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват акционерите, дъщерни предприятия, ключов управленски персонал и други свързани лица под общ контрол.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции. Разчетните суми обикновено се изплащат чрез банкови преводи.

24.1 Сделки със собствениците

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Предоставени депозити		
- Предоставен депозит в ИЕТХ АД	1 014	847
- Възстановени суми по депозит в ИЕТХ АД	1 045	1 686
 Получени заеми		
- Получен заем от ИЕТХ АД	853	-
- Възстановени суми по заем от ИЕТХ АД	853	-
- Получен заем от Красимир Цонов Петков	748	-
- Възстановени суми по заем от Красимир Цонов Петков	748	-

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Приходи от лихви по предоставени депозити		
- Приходи от лихви по депозит в ИЕТХ АД	6	26
- Получени лихви по депозит в ИЕТХ АД	32	96
Дивиденти		
- Разпределени дивиденти към ИЕТХ АД	269	232
- Разпределени дивиденти към Николай Красимиров Цонов	67	-
- Разпределени дивиденти към Таня Георгиева Петкова	-	58

24.2 Сделки с други свързани лица под общ контрол

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Продажба на стоки, материали и услуги		
- продажба на стоки и материали на Sport Depot D.O.O.	532	573
- продажба на стоки и материали на Комерс Депо ООД	120	-
- продажба на стоки и материали на Sport Partner Distribution Ltd	9	33
- продажба на стоки и материали на S.C Sport Factory S.R.L	124	38
- продажба на стоки и материали на Рак ООД	1	2
- продажба на услуги на Sport Depot D.O.O.	-	2
- продажба на услуги на Sport Partner Distribution Ltd	-	1
- продажба на услуги на S.C Sport Factory S.R.L	1	3
- продажба на услуги на Рак ООД	-	1
Продажба на нетекущи активи		
- продажба на нетекущи активи на Sport Depot D.O.O.	-	7
Покупки на стоки и материали		
- покупки на стоки и материали от Sport Partner Distribution Ltd	10	112
- покупки на стоки и материали от S.C Sport Factory S.R.L	23	9
- покупки на стоки и материали от Sport Depot D.O.O.	20	-
- покупки на стоки и материали от Рак ООД	-	1
Разходи за услуги		
- покупки на услуги от Йорк Барбелс /1988/ България ЕООД	658	631
- покупки на услуги от Прима Пропърти ООД	151	151
- покупки на услуги от Адвертайм ООД	502	287
- покупки на услуги от Комерс Депо ООД	21	-
- покупки на услуги от Sport Partner Distribution Ltd	-	6
Разходи за материали		
- разходи за материали от Йорк Барбелс /1988/ България ЕООД	40	52
- разходи за материали от Прима Пропърти ООД	19	15

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
- разходи за материали от Рак ООД	35	33
- разходи за материали от Sport Depot D.O.O.	-	1
- разходи за материали от Адвертайм ООД	314	134
Покупки на нетекущи активи		
- покупки на ДА от Рак ООД	61	75
- покупки на ДА от Прима Пропърти ООД	-	4
- покупки на ДА от Адвертайм ООД	45	28
Предоставени заеми		
- възстановени суми по предоставени заеми на Бояна Пропъртис	-	86
Продажба на вземания		
- продажба на вземания от Плана Пропъртис на Йорк Барбелс /1988/ България ЕООД	-	2 284

24.3 Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на съвета на директорите. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати и обезщетения	309	238
- разходи за социални осигуровки	17	17
	326	255

25 Разчети със свързани лица в края на годината

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Текущи вземания:		
Вземания по парични депозити		
- собственици:		
Източно Европейски Търговски Холдинг АД	-	31
Вземания по продажби		
Sport Partner Distribution Ltd	618	706
S.C Sport Factory S.R.L	122	20
Sport Depot D.O.O.	203	154
Комерс Депо ООД	20	-

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Вземания по лихви		
Бояна Пропъртис ООД	148	148
Източно Европейски Търговски Холдинг АД	-	26
Вземания по предоставени заеми		
- други свързани лица под общ контрол:		
Бояна Пропъртис ООД	86	86
Йорк Барбелс /1988/ България ЕООД	1 743	1 743
Вземания по платени депозити за наеми		
Йорк Барбелс /1988/ България ЕООД	66	66
Прима Пропърти ООД	13	13
 Общо текущи вземания от свързани лица	3 019	2 993
Общо вземания от свързани лица	3 019	2 993
 Текущи задължения:	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Задължения по покупки		
- други свързани лица под общ контрол:		
Адвертайм ООД	70	72
Прима Пропърти ООД	53	-
Йорк Барбелс /1988/ България ЕООД	50	-
Sport Depot D.O.O.	21	1
Sport Partner Distribution Ltd.	9	49
S.C Sport Factory S.R.L	2	3
 Задължения по лихви		
- задължения по лихви към собственици:		
Източно Европейски Търговски Холдинг АД	1	-
 Общо текущи задължения към свързани лица	206	125
Общо задължения към свързани лица	206	125

По предоставените депозити и заеми няма обезпечения.

Всички други вземания и задължения към свързани лица са краткосрочни.

26 Безналични сделки

През представените отчетни периоди Дружеството е осъществило следните сделки, при които не са използвани пари или парични еквиваленти и които не са отразени в отчета за паричните потоци:

- През 2017 г. дружеството е придобило нетекущи активи по договори за финансов лизинг в размер на 32 хил.лв.

- През 2016 г. дружеството е придобило нетекущи активи по договори за финансов лизинг в размер на 84 хил.лв.

27 Условни активи и условни пасиви

През годината няма предявени правни искове към Дружеството.

Не са възникнали условни пасиви за Дружеството по отношение на дъщерни предприятия.

Дружеството е солидарен дължник по договори за банков кредит на следните свързани лица:

- „РАК“ ООД в размер на 1 880 хил.лв.
- „Прима Пропърти“ ООД в размер на 753 хил.лв.
- „Римската стена“ ООД в размер на 1 805 хил.лв.
- „Грийн Резидънс“ ЕООД в размер на 2 073 хил.лв.

Дружеството е учредило банкови гаранции в полза на доставчици по договори за доставка на стоки и наем на търговски помещения, както следва:

- **Доставчик 1** – банкова гаранция по договор за доставка на стоки в размер на 509 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.
- **Доставчик 1** – банкова гаранция по договор за доставка на стоки в размер на 665 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.
- **Доставчик 1** – банкова гаранция по договор за доставка на стоки в размер на 300 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.
- **Доставчик 1** – банкова гаранция по договор за доставка на стоки в размер на 490 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 25.07.2018 г.
- **Доставчик 2** – банкова гаранция по договор за доставка на стоки в размер на 332 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 19.10.2018 г.
- **Доставчик 3** – банкова гаранция по договор за доставка на стоки в размер на 293 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 27.02.2019 г.
- **Наемодател 1** – банкова гаранция по договор за наем на търговски обект в размер на 16 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.
- **Наемодател 2** – банкова гаранция по договор за наем на търговски обект в размер на 5 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 25.07.2018 г.
- **Наемодател 3** – банкова гаранция по договор за наем на търговски обект в размер на 62 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.
- **Наемодател 4** – банкова гаранция по договор за наем на търговски обект в размер на 24 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.
- **Наемодател 5** – банкова гаранция по договор за наем на търговски обект в размер на 60 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.
- **Наемодател 6** – банкова гаранция по договор за наем на търговски обект в размер на 6 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 25.07.2018 г.
- **Наемодател 8** – банкова гаранция по договор за наем на търговски обект в размер на 30 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 15.07.2018 г.
- **Наемодател 9** – банкова гаранция по договор за наем на търговски обект в размер на 10 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.

- **Наемодател 10** – банкова гаранция по договор за наем на търг. обект в размер на 18 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.
- **Наемодател 10** – банкова гаранция по договор за наем на търг. обект в размер на 19 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.
- **Наемодател 11** – банкова гаранция по договор за наем на търг. обект в размер на 37 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.
- **Наемодател 12** – банкова гаранция по договор за наем на търг. обект в размер на 63 хил. лв. Срокът на банковата гаранция е 20.07.2018 г.

28 Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	Пояснение	2017		2016	
		'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Кредити и вземания:					
Търговски и други вземания	11	3 172		3 168	
Вземания от свързани лица	25		3 019		2 993
Пари и парични еквиваленти	12		666		484
		6 857		6 645	

Финансови пасиви	Пояснение	2017		2016	
		'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:					
Заеми	16	8 615		7 325	
Задължения по финансов лизинг	8.1		88		97
Търговски и други задължения	17		2 523		2 140
Задължения към свързани лица	25		206		125
		11 432		9 687	

Вижте пояснение 4.12 за информация относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Описание на политиката и целите за управление на риска на Дружеството относно финансовите инструменти е представено в пояснение 39.

29 Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството вижте пояснение 28. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвидилен риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от централната администрация на Дружеството в сътрудничество със Съвета на директорите.

Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са описани по-долу.

38.1 Анализ на пазарния риск

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството.

38.1.1 Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството, деноминирани главно в щатски долари, излагат Дружеството на валутен риск.

Финансовите активи и пасиви, които са деноминирани в чуждестранна валута и са преизчислени в български лева към края на отчетния период, са представени, както следва:

	Излагане на краткосрочен риск
	Щатски долари
	'000
31 декември 2017 г.	
Финансови пасиви	(343)
Общо излагане на рисък	(343)
31 декември 2016 г.	
Финансови пасиви	(142)
Общо излагане на рисък	(142)

Представените по-долу таблици показват чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал към вероятна промяна на валутните курсове на българския лев спрямо следните чуждестранни валути:

- Щатски долар +/- 4.5% (за 2016 г. +/- 2%)

Всички други параметри са приети за константни.

Тези проценти са определени на база на осреднените валутни курсове за последните 12 месеца. Анализът на чувствителността се базира на задълженията на Дружеството чуждестранна в валута към края на отчетния период.

31 декември 2017 г.

	Повишение на курса на българския лев		Понижение на курса на българския лев	
	Нетен финансов резултат '000 лв.	Собствен капитал '000 лв.	Нетен финансов резултат '000 лв.	Собствен капитал '000 лв.

Щатски долари (+/- 4.5%)

15	15	(15)	(15)
----	----	------	------

31 декември 2016 г.

	Повишение на курса на българския лев		Понижение на курса на българския лев	
	Нетен финансов резултат '000 лв.	Собствен капитал '000 лв.	Нетен финансов резултат '000 лв.	Собствен капитал '000 лв.

Щатски долари (+/- 2%)

3	3	(3)	(3)
---	---	-----	-----

Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки. Въпреки това се счита, че представеният по-горе анализ представя степента на излагане на Дружеството на валутен риск.

38.1.2 Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Към 31 декември 2017 г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксиран лихвени проценти.

Представените по-долу таблици показват чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал към вероятна промяна на лихвените проценти по заемите с плаващ лихвен процент, базиран на EURIBOR, в размер на +/- 0.001 процентни пункта (за 2016 г. +/- 0.05 процентни пункта) и на SOFIBOR, в размер на +/- 0.03 процентни пункта (за 2016 г. +/- 0.04 процентни пункта). Тези промени се определят като вероятни въз основа на наблюдения на настоящите пазарни условия. Изчисленията се базират на промяната на средния пазарен лихвен процент и на финансовите инструменти, държани от Дружеството към края на отчетния период, които са чувствителни спрямо промени на лихвения процент. Всички други параметри са приети за константни.

31 декември 2017 г.

	<u>Нетен финансов резултат</u>		<u>Собствен капитал</u>	
	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент
Заеми (EURIBOR - 0.001 п.п.)	-	-	-	-
Заеми (SOFIBOR - 0.03 п.п.)	(2)	2	(2)	2

31 декември 2016 г.

	<u>Нетен финансов резултат</u>		<u>Собствен капитал</u>	
	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент
Заеми (EURIBOR - 0.05 п.п.)	-	-	-	-
Заеми (SOFIBOR - 0.04 п.п.)	(1)	1	(1)	1

38.2 Анализ на кредитния риск

Кредитният рисък представлява рисъкът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложена на този рисък във връзка с различни финансови инструменти, като предоставени заеми, вземания от клиенти и други вземания. Излагането на Дружеството на кредитен рисък е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Групи финансови активи – балансови стойности:		
Кредити и вземания	6 191	6 161
Пари и парични еквиваленти	666	484
Балансова стойност	6 857	6 645

Дружеството редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и други контрагенти, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния рисък. Политика на Дружеството е да извършва транзакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг. Ръководството на Дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Дружеството е предоставило настоящи и бъдещи вземания по открити банкови сметки като обезпечение по получени заеми от съответните банки, описани в пояснение 16. Към 31 декември 2017 г. балансовата стойност на вземанията по

банковите сметки, предоставени като обезпечение е в размер на 103 хил. лв.
(2016 г.: 17 хил. лв.)

Към датата на финансовия отчет някои от необезценените търговски вземания са с изтекъл срок на плащане. Възрастовата структура на необезценените просрочени финансови активи е следната:

	31 декември 2017 ‘000 лв.	31 декември 2016 ‘000 лв.
Между 6 месеца и 1 година	11	40
Над 1 година	288	277
Общо	299	317

По отношение на търговските и други вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен рисък към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Търговските вземания се състоят от голям брой клиенти в една географска област. На базата на исторически показатели, ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.

Кредитният рисък относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Загуба от обезценка не е признавана по отношение на търговски и други вземания. Балансовите стойности описани по-горе, представляват максимално възможното излагане на кредитен рисък на Дружеството по отношение на тези финансови инструменти.

38.3 Анализ на ликвидния рисък

Ликвидният рисък представлява рисъкът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни, 60-дневни и 90-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер.

Към 31 декември 2017 г. падежите на договорните задължения на Дружеството (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

31 декември 2017 г.	Текущи		Нетекущи От 1 до 5 години '000 лв.
	До 6 месеца '000 лв.	Между 6 и 12 месеца '000 лв.	
Задължения към банки	1 557	7 058	-
Задължения по финансов лизинг	20	20	53
Търговски задължения	2 523	-	-
Задължения към свързани лица	206	-	-
Други задължения	1 253	-	-
Общо	5 559	7 078	53

В предходните отчетни периоди падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

31 декември 2016 г.	Текущи		Нетекущи От 1 до 5 години '000 лв.
	До 6 месеца '000 лв.	Между 6 и 12 месеца '000 лв.	
Задължения към банки	1 303	6 022	-
Задължения по финансов лизинг	19	18	66
Търговски задължения	2 140	-	-
Задължения към свързани лица	125	-	-
Други задължения	1 010	-	-
Общо	4 597	6 040	66

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата. Годишните лихвени плащания са в размер на 210 хил. лв.

Финансовите активи като средство за управление на ликвидния рисков

При оценяването и управлението на ликвидния рисков Дружеството отчита очакваните парични потоци от финансни инструменти, по-специално наличните парични средства и търговски вземания. Наличните парични ресурси и търговски вземания не надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток. Всички парични потоци от търговски и други вземания са дължими в срок до три месеца.

39 Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие; и
- да осигури адекватна рентабилност за собствениците, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството наблюдава капитала на базата на съотношението на собствен капитал към нетния дълг.

Нетният дълг включва сумата на всички задължения/заемите/, търговските и други задължения, намалена с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Капиталът за представените отчетни периоди може да бъде анализиран, както следва:

	2017 '000 лв.	2016 '000 лв.
Собствен капитал	13 618	11 224
Общо пасиви	13 459	11 276
- Пари и парични еквиваленти	<u>(666)</u>	<u>(484)</u>
Нетен дълг	12 793	10 792
Съотношение на капитал към нетен дълг	1 : 0.94	1 : 0.96

Към края на отчетния период се наблюдава ръст на задълженията по краткосрочни заеми, задължения към персонала, търговски и други задължения, но ръстът на собствения капитал е по-висок, което води до подобреие в Съотношението на капитала към нетния дълг.

40 Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

41 Одобрение на финансия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2017 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 28.03.2018 г.